

观湖城印象苑项目 14#楼改造及附属工程外幕墙工程 招标公告

一、招标条件

观湖城印象苑项目 14#楼改造及附属工程外幕墙工程招标已经有关部门批准建设，资金来源为自筹资金，河南省仁宇工程管理咨询有限公司受河南升庆建筑工程有限公司的委托，现对该工程施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

2.1、工程名称：观湖城印象苑项目 14#楼改造及附属工程外幕墙工程

2.2、招标编号：RYZB2024-102801

2.3、项目概况：范围包括 14#楼、样板间 B 户型、样板间 D 户型、室外网管、营销围挡地上共计 3254.75 m²。用地红线内设计蓝图范围的全部内容；包括但不限于土方开挖、桩基工程、主体工程、建筑安装工程（含给排水工程、采暖工程、强弱电工程等）、防水工程、防火门、栏杆/栏板、门窗及百叶、保温涂料、消防工程、基础土方回填、外立面幕墙工程、泛光照明工程、分包项目预留预埋工程（含预留预埋洞口封堵、防水处理以及防火封堵）竣工验收备案、缺陷责任期服务等全部内容。

2.4、资金来源：自筹资金，已落实

2.5、建设地点：郑州市金水区，慧城大道（金城大道）南、临崇礼路（景泰路）西

2.6、工程质量：达到国家现行有关质量验收规范合格标准

2.7、计划工期：40 日历天

2.8、标段划分：本项目共分为一个标段

2.9、招标范围：图纸范围及工程量清单内的幕墙、保温涂料、门窗、百叶、栏杆、泛光照明的施工。

三、投标人资格要求

3.1、注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力的企业法人并具备合法有效的营业执照；

3.2、投标人须具有建筑幕墙工程专业承包二级及以上资质，或具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.3、项目经理应具备在本企业注册的“建筑工程专业”二级及以上注册建造师（不含临

时)执业资格,并且具有有效的安全生产考核合格证(B类),且未担任其他在建设工程项目的项目经理(投标人自行承诺);

3.4、对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的投标人,拒绝参与本项目;查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn);(以开标后招标人或代理机构查询为准);

3.5、财务要求:具备一般纳税人条件,财务状况良好,没有被接管、冻结、破产状态(提供近一年度财务审计报告)

3.6、本项目接受联合体投标;

3.7、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目中同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标(投标人自行承诺);

3.8、法律、行政法规规定的其他条件。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间:2024年11月1日至2024年11月8日23:59分(北京时间)。

4.2 获取方法:线上购买,凡有意参加本项目的投标单位,登录阳光招标采购交易平台“新平台3.0注册入口”(<http://aeps.sunbidding.com>)完成企业账号注册,老用户无需重复注册。投标单位凭企业账号登录系统,点击项目信息——项目报名中——参与投标——网上报名(点击右上侧的“投标人登记”)完成投标登记,投标单位在规定时间内未完成相应投标登记的,其投标将被拒绝。投标单位凭企业账号登录系统进行网上购买招标文件,投标单位在规定时间内未完成购买招标文件的,其投标将被拒绝。

凭企业账号登录阳光招标采购交易平台(<http://aeps.sunbidding.com:8989/>),点击参与的项目——参与投标——标书费用缴纳(勾选支付标段后点击“支付”/“合并支付”,在线扫码支付)——招标文件下载(下载招标文件等相关资料)。阳光招标采购交易平台客服电话:0371-86581171。

4.3 标书售价:500元人民币/标段(包),售后不退。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间:2024年11月22日9时30分

5.2 递交方法:投标人必须使用账号密码在投标截止时间前通过“阳光易招”公共资源交易平台电子招投标系统上传已签字盖章的pdf文档的电子投标文件,逾期上传的招标人不予受理。

5.3 投标文件解密:本项目采用“远程不见面”开标方式,投标人无需到“阳光易招”公共资源交易平台现场参加开标会议,无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止

时间前在线准时参加开标活动，登录系统进入开标大厅界面，在规定的时间内（30分钟/标段）进行远程投标文件解密等。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《阳光易招公共资源交易平台》等网站上发布。

七、联系方式：

招 标 人：河南升庆建筑工程有限公司

联 系 人：张先生

联系电话：18237105977

招标代理机构：河南省仁宇工程管理咨询有限公司

联 系 人：王先生

联系电话：15638410077

联系地址：郑州市祥盛街11号4号楼

“阳光易招”公共资源交易平台联系方式：

客服QQ：3071084695、1327096509

客服电话：0371-86581171 13674905985（8:00-21:30）